



## Tavola DP.03 | Sintesi dei vincoli

Scala 1:5000

### SINDACO

Rodolfo Civelli

### RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Stefano Grossi

### GRUPPO DI PROGETTAZIONE

#### Ubistudio s.r.l.

Alessandro Ali - Responsabile di progetto e direzione tecnica  
Danilo Ercoli, Maddalena Lama, Marta Zarantonello

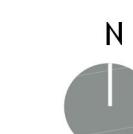
Studio di geologia Parmigiani - Componente geologica, idrogeologica e sismica  
Marco Parmigiani

Polinomia S.r.l. - Mobilità

Damiano Rossi

Chiara Gruppo

Luglio 2023



### Vincoli idrogeologici

Vincoli idrogeologici (Componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT)

- Zona di tutela assoluta pozzi di captazione (D.Lgs.15/2006)
- Fascia di rispetto pozzi di captazione (D.Lgs.15/2006)
- Fascia di rispetto del reticolto idrico minore (Art.142 D.Lgs.42/2004)

### Vincoli paesaggistici

Vincoli paesaggistici (Geoportale Lombardia, 2021)

- Perimetro bosco PIF
- PLIS Valle del Lanza e PLIS Sorgenti del Lura
- Proposta di inserimento nel PLIS Valle del Lanza e PLIS Sorgenti del Lura

### Vincoli infrastrutturali

Vincoli acustici (PGT di Albiolo, 2011)

- Fascia A (DPR 142/2004)
  - Fascia B (DPR 142/2004)
- Azzonamento acustico
- Clisse 1 - Aree particolarmente protette
  - Clisse 2 - Aree prevalentemente residenziali
  - Clisse 3 - Aree di tipo misto
  - Clisse 4 - Aree di intensa attività umana

### Vincoli antropici

- Edifici di interesse architettonico
- Fascia di rispetto cimiteriale (RR 6/2004)
- Piattaforma ecologica
- Elettrodotto (DPCM 08/07/2003)
- Antenna telefonica

### Infrastrutture stradali

- SP Strada extraurbana secondaria - cat. C
- Vincolo edificatorio per rispetto strade cat. C (Art.26 comma 2 DPR 495/1992)

### Altre informazioni

- Confine comunale
- Perimetro del centro abitato

### Nota

Le rappresentazioni cartografiche all'esterno del confine comunale di Albiolo hanno esclusivo valore indicativo e di orientamento e mutuano indicazioni delle pianificazioni sovra comunali.  
Per le aree a pericolosità e vulnerabilità geologica, idrogeologica e sismica si rinvia allo Studio Geologico integrato al PGT.

